

## Unsere Angebote im Bereich Nachfolgeregelung



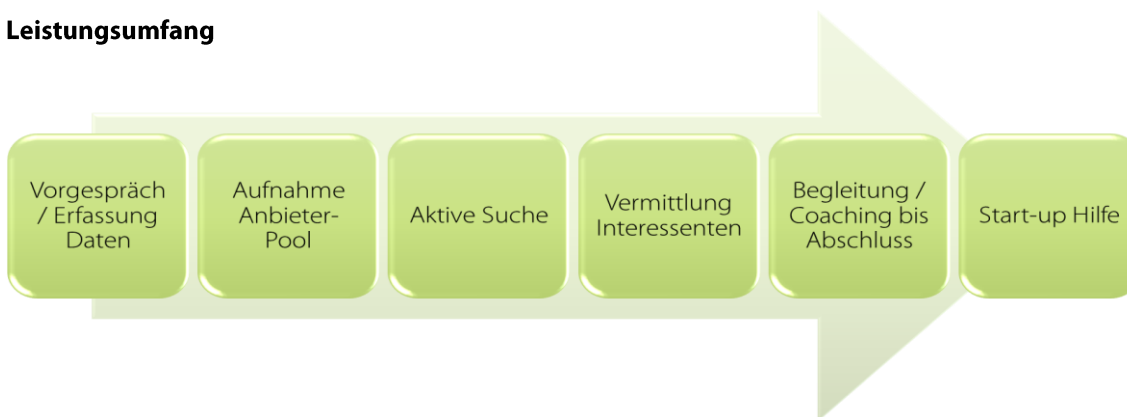
### Geschäftsvermittlung Teil 1

#### Anbieter – Erfolgreicher Unternehmensverkauf

Wir unterstützen die Genossenschafter und SBC Mitglieder bei der Nachfolgersuche und begleiten sie über den gesamten Verkaufsprozess.

Dabei sind wir besorgt um eine professionelle und diskrete Nachfolgelösung. Dank unserem grossen Netzwerk und dem einzigartigen Nachfragerpool sind wir das führende Unternehmen im Bereich Vermittlung und Verkauf von Bäckereien-Confiserien.

#### **Leistungsumfang**



#### Allgemeines

Mandatsbeginn: nach erfolgter Zusage / Unterschrift / Bestätigung durch den Auftraggeber

Mandatsende: bei erfolgreicher, erfolgter Übergabe oder bei Widerruf jederzeit jeweils auf Ende des folgenden Monats.

Besonderes: unsere Dienstleistung untersteht im Übrigen keinem Exklusivrecht. Es steht Ihnen frei, eigene Kontakte oder über andere Dienstleister einen Nachfolger zu finden.

Beträge: alle aufgeführten Beträge verstehen sich immer exkl. MwSt.

Unser Dienstleistungspaket deckt folgende Tätigkeiten im Rahmen der Geschäftsübergabe ab:

#### **1 Vorarbeiten**

#### **2. Vermittlungstätigkeiten**

#### **3 Div. optionale Dienstleistungen im Rahmen der Nachfolgeregelung**

Die Preise verstehen sich in CHF, exkl. MwSt. - Reisezeit und Fahrkosten und werden laut Dienstleistungspreisliste berechnet. Die endgültigen Kosten werden nach effektivem Aufwand in Rechnung gestellt.



## Geschäftsvermittlung Teil 2

### Anbieter – Erfolgreicher Unternehmensverkauf

#### 1.

##### • **Vorarbeiten**

**pauschaler Initialaufwand CHF 640.—**

Für Genossenschafter / SBC Mitglieder 25% Rabatt

**CHF 480.—**

- Beratungsgespräch beim Kunden
- Begehung des Betriebes/Objektes
- Aufnahme der Situation
- Festlegung und Bestimmung der Tätigkeiten, Mietbedingungen, Preisvorstellungen etc.
- Gesprächsprotokoll/Bericht

##### • **+ Optionale Vorleistungen**

- Professionelles Fotoshooting inkl. Bildbearbeitung nach Aufwand **CHF 140.—/ Std.**  
Für Genossenschafter / SBC Mitglieder 25% Rabatt **CHF 105.—/ Std.**

#### 2.

##### • **Vermittlungsarbeiten pauschal pro Monat bis max. 1 Jahr (CHF 600.--)**

**CHF 50.—**

- Gestaltung Inserate-Texte
- Monatliche Aufschaltung- und Publikationskosten auf dem Marktplatz Proback
- Abgleich der Suchprofile
- Anschreiben/kontaktieren von potenziellen Nachfragern
- Gespräche mit Nachfragern
- Einfordern und Prüfung von Unterlagen
- Versenden von Dokumenten/nachfassen
- Alle Aktivitäten bezüglich Suche nach Kandidaten (Start-up Seminare, Besuche von Berufsschulen, Auftritte bei BP/HFP, Inserate in Fachzeitschriften etc.)
- Anschreiben/kontaktieren/abgleichen mit Netzwerkpartnern
- Publikationen im Auftrag von Proback in anderen Formaten z.B. Panissimo Kampagnen



## Geschäftsvermittlung Teil 3

### Anbieter – Erfolgreicher Unternehmensverkauf

#### 3.

##### • + Optionale Vermittlungsarbeiten

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| ○ Erstellen einer Kurz-Dokumentation (Factsheet)           | <b>CHF 240.—</b>                   |
| Für Genossenschafter / SBC Mitglieder 25% Rabatt           | CHF 180.—                          |
| ○ Erstellen einer umfassenden Verk.-Dokumentation          | <b>CHF 1'920.—</b>                 |
| Für Genossenschafter / SBC Mitglieder 25% Rabatt           | CHF 1'440.—                        |
| ○ Zusätzlich gewünschte Verhandlungsgespräche nach Aufwand | <b>CHF 160.—/Std.</b>              |
| Für Genossenschafter / SBC Mitglieder 25% Rabatt           | CHF 120.—/Std.                     |
| ○ spezielle Inserate und Publikationen                     | <b>werden 1:1 weiterverrechnet</b> |
| ○ allfällige Kauf- oder Mietverträge *                     | <b>CHF 560.—bis CHF 960.—</b>      |
| *Aktienkaufverträge ausgeschlossen                         |                                    |
| Für Genossenschafter / SBC Mitglieder 25% Rabatt           | <b>CHF 420.—bis CHF 720.—</b>      |
| ○ Betriebsbewertungen (keine DCF-Methode*)                 | <b>CHF 1'280.—</b>                 |
| Für Genossenschafter / SBC Mitglieder 25% Rabatt           | CHF 960.—                          |
| *DCF-Methode   | <b>CHF 3'200.—</b>                 |
| Für Eigentümer / Mitglieder SBC 25% Rabatt                 | CHF 2'400.—                        |
| ○ Inventarschätzungen                                      |                                    |
| Preis nach Aufwand   | <b>CHF 160.— / Std.</b>            |
| Für Genossenschafter / SBC Mitglieder 25% Rabatt           | CHF 120.— / Std.                   |

##### • Erfolgsbonus

- Bei einem durch Proback erfolgten, erfolgreichen Kontakt mit einem Nachfolger verrechnen wir einen "Erfolgsbonus" von einer Monatsmiete bzw. 1% des Verkaufspreises. Dabei kommt der höhere Betrag zur Anwendung.

Die Preise verstehen sich in CHF, exkl. MwSt. - Reisezeit und Fahrkosten und werden laut Dienstleistungspreisliste berechnet. Die endgültigen Kosten werden nach effektivem Aufwand in Rechnung gestellt.